

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THẠCH HÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TNMT

Thạch Hà, ngày tháng năm 2024

Vv Thực hiện kế hoạch sử dụng đất,
đăng ký các lô đất cấp quyền, đấu giá,
các lô đất nhỏ hẹp thực hiện cấp
quyền, đấu giá năm 2024

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Thực hiện Quyết định số 546/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Thạch Hà. Để thực hiện tốt và có hiệu quả Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, UBND huyện giao UBND các xã, thị trấn thực hiện một số nội dung sau:

1. Căn cứ vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 546/QĐ-UBND ngày 26/2/2024, UBND các xã, thị trấn triển khai, thực hiện công tác quản lý đất đai đảm bảo đúng quy định của pháp luật, đúng theo kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

2. Trên cơ sở Danh mục các công trình, dự án thực hiện trong năm 2024 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 546/QĐ-UBND ngày 26/2/2024; UBND các xã, thị trấn rà soát, đăng ký các lô đất sẽ thực hiện giao đất, đấu giá quyền sử dụng đất (các vị trí đã có quy hoạch tổng mặt bằng, phân lô, chi tiết) và các thửa đất nhỏ hẹp dự kiến giao đất, đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2024 gửi về phòng Tài nguyên và Môi trường trước ngày 05/4/2024 để tổng hợp, trình UBND huyện ban hành Quyết định phê duyệt chủ trương giao đất ở không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất và bán đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024.

3. Đối với chỉ tiêu chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây lâu năm sang đất ở đã được UBND tỉnh phê duyệt trong năm 2024 của toàn huyện Thạch Hà là 12,00ha; UBND huyện phân bổ cho các xã, thị trấn cụ thể như sau:

TT	Tên xã	Diện tích (m ²)	TT	Tên xã	Diện tích (m ²)
I	Phân bổ chỉ tiêu chuyển mục đích sử dụng đất				
1	Thị trấn Thạch Hà	10.000,0	12	Xã Nam Điền	6.000,0
2	Xã Thạch Khê	4.000,0	13	Xã Tân Lâm Hương	6.000,0
3	Xã Thạch Liên	4.000,0	14	Xã Thạch Văn	5.500,0
4	Xã Việt Tiến	6.000,0	15	Xã Thạch Trị	4.000,0
5	Xã Thạch Long	5.500,0	16	Xã Thạch Lạc	5.500,0
6	Xã Thạch Sơn	5.500,0	17	Xã Thạch Hội	4.000,0

7	Xã Thạch Ngọc	4.000,0	18	Xã Thạch Hải	5.000,0
8	Xã Ngọc Sơn	5.000,0	19	Xã Đình Bàn	4.000,0
9	Xã Lưu Vĩnh Sơn	6.000,0	20	Xã Thạch Khê	5.000,0
10	Xã Thạch Đài	6.000,0	21	Xã Tượng Sơn	4.000,0
11	Xã Thạch Xuân	6.000,0	22	Xã Thạch Thắng	4.000,0
II	Chuyển mục đích từ đất trồng cây lâu năm sang đất ở (đất vườn, ao liền kề đất ở và đất sản xuất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư)				5.000,0

UBND các xã, thị trấn tự cân đối trong chỉ tiêu diện tích nêu trên, cập nhật danh sách các hộ chuyển mục đích sử dụng đất, ưu tiên các hộ có nhu cầu tách hộ cho con cái mà cần phải chuyển mục đích sử dụng đất. Khi hết chỉ tiêu phân bổ thì dừng việc xác nhận hồ sơ chuyển mục đích cho đến khi có quyết định phê duyệt bổ sung (nếu có) kế hoạch sử dụng đất của UBND tỉnh.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, theo dõi, báo cáo UBND huyện theo định kỳ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Sáu